Große Kreisstadt Backnang Sitzungsvorlage	Nr. 126/26/GR

Federführendes Amt	Stadtkämmerei		
Behandlung	**Gremium**	**Termin**	**Status**
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	12.11.2026	öffentlich

Jahresabschluss 2025 der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH;
Beschlussfassung durch die Gesellschafterversammlung

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister und der Geschäftsführer werden ermächtigt, in der nächsten Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH Folgendes zu beschließen:

1. Der Feststellung des Jahresabschlusses 2025 wird zugestimmt.

2. Der Jahresüberschuss 2025 in Höhe von 69.022,64 € reduziert den bestehenden Bilanzverlust auf 234.934,16 €. Dieser wird auf neue Rechnung in das Geschäftsjahr 2026 übertragen.

3. Die Geschäftsführung und der Aufsichtsrat werden entlastet.

Finanzielle Auswirkungen des Vorhabens auf den Haushalt:		☐ ja ☐ nein
Produktsachkonto:		
Für Vergaben zur Verfügung:		€
inklusive vorstehender Vergabe erforderliche Mittel:		€
über-/außerplanmäßig erforderliche Mittel:		**€**
Deckungsmittel (PSK):		€
Deckungsmittel (PSK):		€
Deckungsmittel (PSK):		€
Zusätzliche Folgekosten (Jahr):		**€**

Detaillierte Darstellung der finanziellen Auswirkungen in der Begründung

Amtsleiter:	**Sichtvermerke:**		
21.10.2026 _____ Datum/Unterschrift	I Kurzzeichen Datum	II	

Begründung:

Der Aufsichtsrat der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH wird in seiner Sitzung am 03.11.2026 den Jahresabschluss 2025 der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH feststellen.

1. Jahresabschluss 2025, Geschäftsbericht und Prüfungsbericht der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH

Der Jahresabschluss 2025 mit Anhang, der Lagebericht und die Prüfungsberichte liegen vor. Der Jahresabschluss mit Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, dem Bestätigungsvermerk der EversheimStuible Treuberater GmbH (EST) als Abschlussprüfer sowie der Bericht über die ergänzende Prüfung des städtischen Rechnungsprüfungsamts sind als Anlagen beigefügt.

Die Prüfung durch die EST hat keine Beanstandungen ergeben. Nach Überzeugung des Abschlussprüfers vermittelt der Jahresabschluss unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft. Der Lagebericht gibt insgesamt eine zutreffende Vorstellung von der Lage der Gesellschaft ab und stellt die Risiken der zukünftigen Entwicklung dar.

Auch bei der ergänzenden Prüfung durch das städtische Rechnungsprüfungsamt ergaben sich keine nennenswerten Feststellungen.

2. Ergebnisverwendung

Der Jahresüberschuss 2025 in Höhe von 69.022,64 € wird zur Reduzierung des Bilanzverlustes verwendet. Dieser wird in Höhe von 234.934,16 € auf neue Rechnung in das Geschäftsjahr 2026 übertragen.

3. Entlastungen

Der Aufsichtsrat der Städtischen Wohnbau Backnang GmbH wird in seiner Sitzung am 03.11.2026 die erforderlichen Beschlüsse fassen. Somit bestehen keine Bedenken, diese Beschlüsse in der Gesellschafterversammlung zu bestätigen und der Geschäftsführung sowie dem Aufsichtsrat die Entlastung zu erteilen.