



Große Kreisstadt Backnang

Sitzungsvorlage

N r . 095/26/GR

Federführendes Amt	Haupt- und Personalamt / Hochbauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Beschlussfassung	Verwaltungs- und Finanzausschuss	01.10.2026	öffentlich

Einrichtung einer neuen Stelle beim Hochbauamt

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Wiederaufnahme einer Architektenstelle, bewertet nach TvÖD Entgeltgruppe 11, mit einem Beschäftigungsumfang von 100 %, im Stellenplan 2027.

Finanzielle Auswirkungen des Vorhabens auf den Haushalt:		☐ ja	☐ nein
Produktsachkonto:			
Für Vergaben zur Verfügung:			€
inklusive vorstehender Vergabe erforderliche Mittel:			€
über-/außerplanmäßig erforderliche Mittel:			€
Deckungsmittel (PSK):			€
Deckungsmittel (PSK):			€
Deckungsmittel (PSK):			€
Zusätzliche Folgekosten (Jahr):			€

Detaillierte Darstellung der finanziellen Auswirkungen in der Begründung

Amtsleiter:	Sichtvermerke:		
Datum/Unterschrift	I	II	65
	Kurzzeichen Datum		

Begründung:

Die Wiederaufnahme der im Stellenplan 2025 weggefallenen Stelle ist aus fachlicher, wirtschaftlicher und organisatorischer Sicht dringend erforderlich. Insbesondere in den Bereichen Sanierung, Instandsetzung und laufende Gebäudeunterhaltung sowie bei der Entwicklung und Planung von Neubauprojekten fallen dauerhaft Aufgaben an, die eine entsprechende fachliche Kompetenz und eine fortlaufende Koordinierung erfordern.

Hierzu gehören insbesondere die Beurteilung des baulichen Ist-Zustands, die Festlegung und Priorisierung erforderlicher Maßnahmen sowie deren Kostenschätzung und Aufnahme in die Haushaltsplanung.

Darüber hinaus umfasst der Aufgabenbereich die Vorbereitung und Begleitung von Planungen und Vergaben sowie die Projektsteuerung, Koordination und Überwachung der Umsetzung.

Zu dieser Stelle gehören unter anderem folgende Projekte:

- Umfassende energetische Sanierung der Grundschule Sachsenweiler
Fassade, Fenster und Dach
- Klassenraumsanierung inkl. WC-Anlage Grundschule Sachsenweiler
- Energetische Sanierung Mehrzweckhalle Sachsenweiler
Fassade, Fenster und Dach
- Umfassende energetische Sanierung Vereinshaus
Fassade, Fenster und Dächer
- Mobilitätsdrehscheibe und Neuer ZOB

Durch die Besetzung der Architektenstelle kann sichergestellt werden, dass notwendige Maßnahmen frühzeitig erkannt, fachgerecht geplant und wirtschaftlich umgesetzt werden. Dies ermöglicht eine vorausschauende Instandhaltungs- und Sanierungsplanung sowie die frühzeitige Entwicklung und Planung von Neubau- und kurzfristigen Interimsprojekten. Dadurch können mögliche Folgekosten aufgrund verzögerter oder nicht rechtzeitig umgesetzter Maßnahmen vermieden werden.

Ohne ausreichende interne Fachkompetenz müssten Planungs-, Betreuungs- und Projektsteuerungsleistungen in größerem Umfang an externe Planungspartner vergeben werden. Neben den dadurch entstehenden zusätzlichen Honorarkosten würde sich die Stadt Backnang in größerem Maße von externen Dienstleistern abhängig machen.

Eine qualifizierte interne Betreuung ermöglicht es, externe Leistungen gezielt und bedarfsgerecht einzusetzen, anstatt entsprechende Aufgaben dauerhaft auslagern zu müssen.