

Wirtschaftsförderung Backnang

Sachstandsbericht Gemeinderatssitzung

21. Mai 2026



Allgemeines Lerchenäcker



Wirtschaftsförderung

Bild: Stadt Backnang



Investitionen

Lerchenäcker



Bild: Stadt Backnang

Ausblick Mühläcker



Zeichenerklärung
 [Symbol] Grenze des Plangebiets (städtebauliches Konzept)
 Originalmaßstab M. 1:1000 (DIN A2)

KENNZAHLEN

Plangebiet (Bruttobauland)	98.370 qm
Baugrundstücke (Nettobauland)	77.770 qm
Verkehrsfächen (inkl. Fußwege)	8.700 qm
Öffentliche Grünflächen (inkl. Verkehrsgrün)	7.600 qm
Versorgungsfäche (Regenrückhaltung)	4.300 qm
max. GRZ nach § 19 Abs. 4 BauGB (inkl. Hörfächen, Nebenanlagen, Stellplätze etc.)	0,8

Stadt Backnang
 Gewerbegebiet
 Erweiterung Mühläcker



Städtebaulicher Entwurf
 Stand: 13.02.2025

KE I&B&W Immobilien
 Kommunalentwicklung GmbH
 Heilbronner Str. 28
 70391 Stuttgart

Wirtschaftsförderung



Infrastruktur

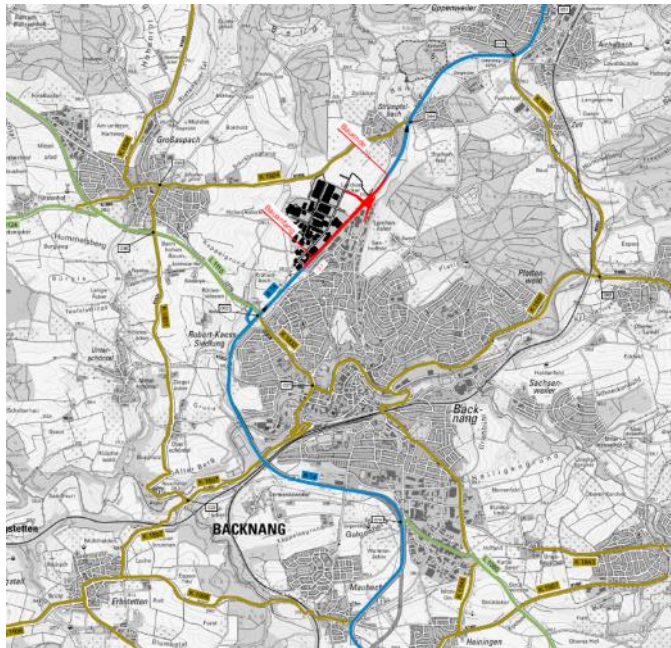


Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang

Wirtschaftsförderung

Kennzahlen Einzelhandel

Variable	Daten	Vergleich
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft	309,94 Mio. €	2023: 260,4 Mio. €
Pro-Kopf-Kaufkraft	7.951 €	2023: 6.915 €; 8.291 € RMK; 7.856 € Bø
EH Kaufkraftindex	101,2	D=100
Umsatz Stationärer Einzelhandel	426 Mio. €	2023: 399 Mio. €
Umsatz Stationärer Einzelhandel pro Kopf	10.928 €	2023: 10.474 €
Umsatzkennziffer	159,2 Pkt.	D=100
Kaufkraftbindung	73 %	Konstant zum VJ; 84 % Lø; 87 % Bø
Zentralitätskennziffer	157,3 Pkt.	83,3 Pkt. RMK; D=100 2023: 166,5

Kennzahlen Arbeitnehmer

Variable	Daten	Vergleich
Einpendler	10.100	2024: 9.884 2023: 9.822 2022: 10.219 2021: 10.228 2013: 9.463
Auspendler	11.133	2024: 11.202 2023: 11.362 2022: 10.990 2021: 10.777 2013: 8.615
\>Saldo	-1.033	
SV-Beschäftigte Backnang	15.888	2024: 14.608 2023: 14.429 2022: 14.948 2021: 14.907 2013: 14.043
Arbeitslosigkeit Meldebereich Backnang	3158/ 5,3%	Offene Stellen: 758

Gemeindeverzeichnis des Bundes,
Bundesagentur für Arbeit;
2025

Kennzahlen

Gewerbegründungen

Variable	Daten
Neugründungen	344
\>Betriebsgründungen	79
Aufgaben	244
\>Betriebsaufgabe	47

Statistisches Landesamt;
2025

Innenstadt-Veränderung

Geschäft	Besonderheiten/ Veränderung	Adresse
Apotheke am Obstmarkt	Wiederbelebung mit neuem Betreiber	Dilleniusstraße 9
City-M	Erster 24/7-Supermarkt des Tante-M-Konzepts in ganz Deutschland	Marktstraße 10
Etti Taschen & Co	Umzug	Im Biegel 16
Bulk Paradiese (Sammelkartengeschäft)	Mit Spieleabend (Sehr große, positive Resonanz!)	Schillerstraße 19
Praxis für Allgemeinmedizin Kaynar-Köse	Inklusive Samstagssprechstunde (u.a. auch eine der „Personen des Jahres 2025“ laut BKZ)	Schillerstraße 36/1
Restaurant Karma (Indisch)	Neueinzug	Marktstraße 31 (Stadthaus / ehemals alte Vogtei)
Tempel of Sunshine (Yoga Studio)	Neueinzug	Schillerplatz 4
Das Edelweiß	Gehobene Küche aus Südtirol	Marktstraße 30



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang

Wirtschaftsförderung

Innenstadt-Veränderung

Geschäft	Besonderheiten/ Veränderung	Adresse
Pünktchen und Anton	Neue erweiterte Räumlichkeiten	Eduard-Breuninger-Straße 8
Restaurant Beppo (Mediterran)	Neueinzug	Eduard-Breuninger-Straße 6
Pizzeria Carpe Diem		Gartenstraße 107
Weitblick-Immobilien	Neueinzug	Grabenstraße 9
OSIANDER	Deutliche Erweiterung	Grabenstraße 15
Begegnungsstätte Schwanen der Zukunftswerkstatt Rückenwind	Erweiterung	Schillerstraße 9
Haas & Winkler Friseure	Neueinzug	Dilleniusstraße 11
Pilaref (Pilates Studio)	Neueinzug	Hofgut Hagenbach 1
Änderungsschneiderei und Textildruck	Neueinzug	Schillerstraße 18
Comazo (Textilwarengeschäft)	Neueinzug	Annonay-Straße 1



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang

Wirtschaftsförderung

Hausärztliche Versorgung

Hausärztliche Versorgung

Mittelbereich	Einwohner	Regionale VHZ	Stellenzahl	Versorgungsgrad (in %)	Niederlassungsmöglichkeiten
Backnang	107.225	1.622	51,25	77,5 %	21,5
Schorndorf	114.896	1.545	68,75	92,4 %	13,5
Waiblingen/ Fellbach	217.344	1.596	118,75	87,2 %	31,5

Altersstruktur der Hausärzte (Kopfzahlen)

Stand 07.01.2026

Mittelbereich	Hausärzte Gesamt	Unter 50 Jahre	50 bis 59 Jahre	60 Jahre und älter	Anteil 60 Jahre und älter (in %)
Backnang	58	23	9	26	44,8 %
Schorndorf	73	13	34	26	35,6 %
Waiblingen/ Fellbach	131	50	45	36	27,5 %
Baden-Württemberg	7.173	2.413	2.004	2.756	38,4 %

Fachärzte und Altersstruktur Rems-Murr-Kreis



Allgemeine fachärztliche Versorgung

Planungsbereich: Rems-Murr-Kreis (439.465 Einwohner)

Facharztgruppe	Regionale VHZ	Stellenzahl	Versorgungsgrad (in %)	Niederlassungsmöglichkeiten
Augenärzte	24.206	25,00	137,7 %	0,0
Chirurgen/Orthopäden	17.632	38,00	152,5 %	0,0
Frauenärzte ¹	6.878	40,75	126,3 %	0,0
HNO-Ärzte	34.834	18,25	144,7 %	0,0
Hautärzte	42.820	13,75	134,0 %	0,0
Kinderärzte ²	2.893	29,50	111,0 %	0,0
Nervenärzte	26.150	22,35	133,0 %	0,0
Psychotherapeuten	6.547	86,65	129,1 %	0,0
Urologen	51.607	11,00	129,2 %	0,0

¹ Die regionale Verhältniszahl bezieht sich auf den weiblichen Teil der Bevölkerung.

² Die regionale Verhältniszahl bezieht sich auf die minderjährige Bevölkerung, d.h. Personen bis zur Vollendung des 18. Lebensjahrs.



Besuch bei der Kardiologischen Praxis Backnang

Bild: Stadt Backnang

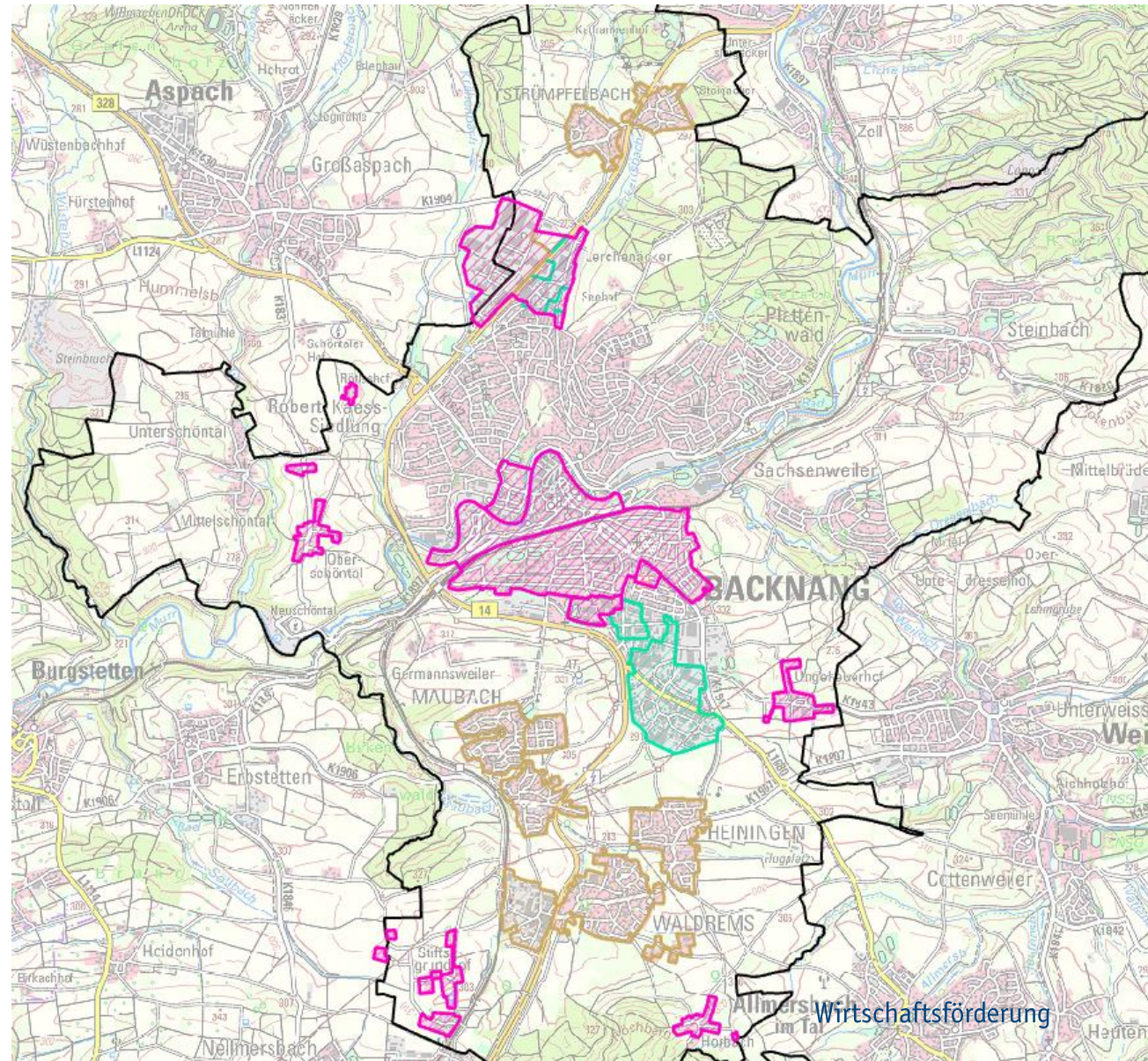
Altersstruktur der Fachärzte der allgemeinen fachärztlichen Versorgung

Stand 07.01.2026

Facharztgruppe	Gesamtzahl	Unter 50 Jahre	50 bis 59 Jahre	60 Jahre und älter	Anteil 60 Jahre und älter (in %)
Augenärzte	32	15	10	7	21,9 %
Chirurgen/Orthopäden	56	21	18	17	30,4 %
Frauenärzte ¹	50	18	17	15	30,0 %
HNO-Ärzte	19	10	3	6	31,6 %
Hautärzte	17	11	3	3	17,6 %
Kinderärzte ²	43	22	15	6	14,0 %
Nervenärzte	27	7	10	10	37,0 %
Psychotherapeuten	130	60	29	41	31,5 %
Urologen	13	2	8	3	23,1 %

Wirtschaftsförderung

Glasfaseranschlüsse (FTTH) in Backnang



Glasfaseranschlüsse (FTTH) in Backnang

Gesamtzahl der Haushalte und Unternehmen	20.615	100,0 %
An das Glasfasernetz angeschlossen 4/2026	5.687	27,6 %
Davon Glasfaseranschlüsse Telekom	2.839	13,8 %
Davon Glasfaseranschlüsse Wisotel	2.632	12,8 %
Davon Glasfaseranschlüsse Vodafone	216	1,0 %
Telekom, Backnang-Süd, Baubeginn Mai 26	3.395	16,5 %
Glasfaseranschlüsse gesamt (nach Ausbau Telekom)	9.082	44,1 %

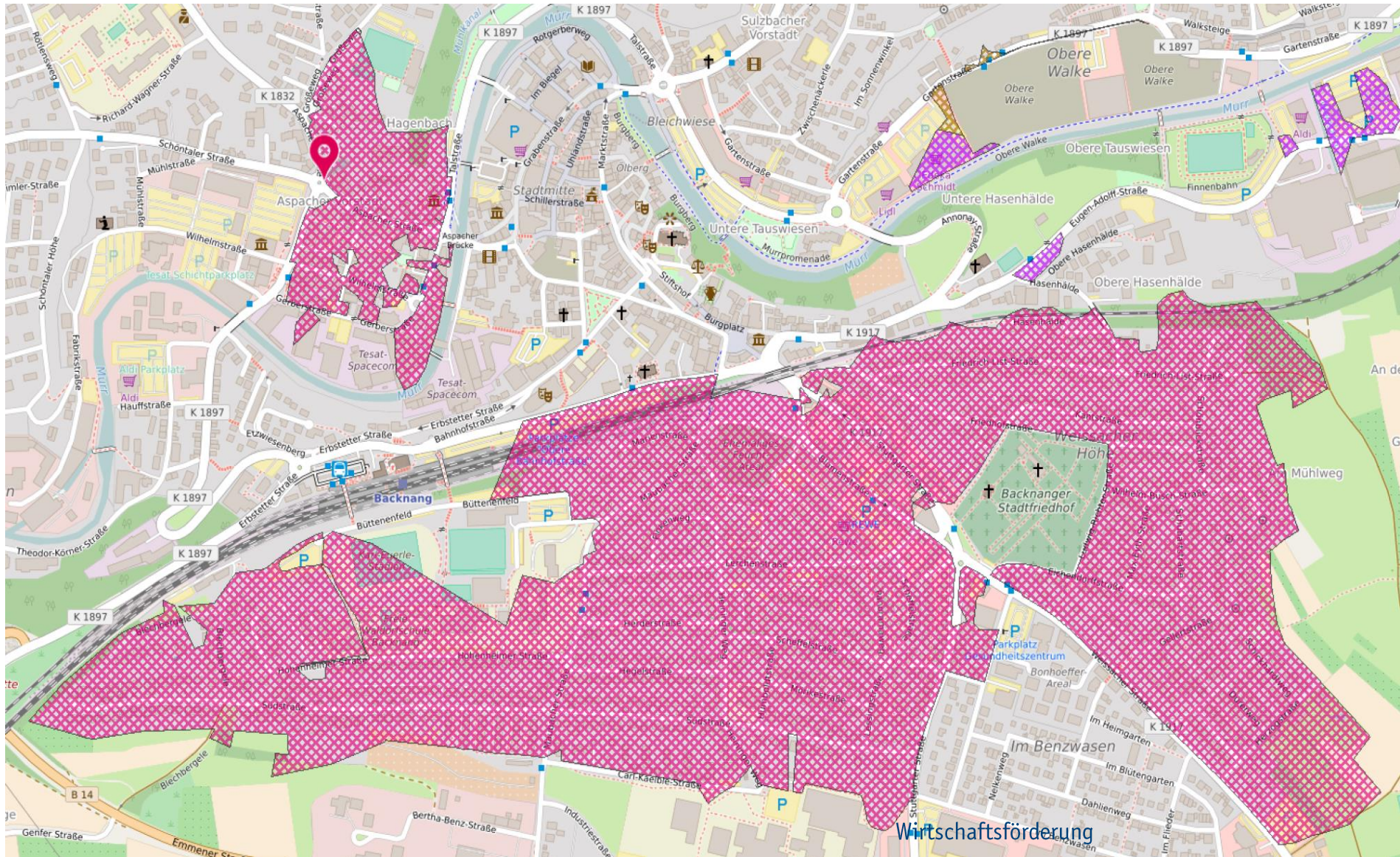
Eigenwirtschaftliches Ausbaupotential

Backnang-Nord (West)	2.740	13,3 %
Backnang-Nord (Mitte)	3.110	15,1 %
Backnang-Nord (Ost)	3.474	16,9 %
Backnang-Süd (GWG Süd & Kälble-Areal, Dahlienweg, Heininger Weg)	503	2,4 %
Sachsenweiler und Steinbach	1.320	6,4 %
Außenbereich inklusive Germannsweiler, Unter-/Mittelschöntal	386	1,9 %
Gesamtes Ausbaupotential	11.533	55,9 %

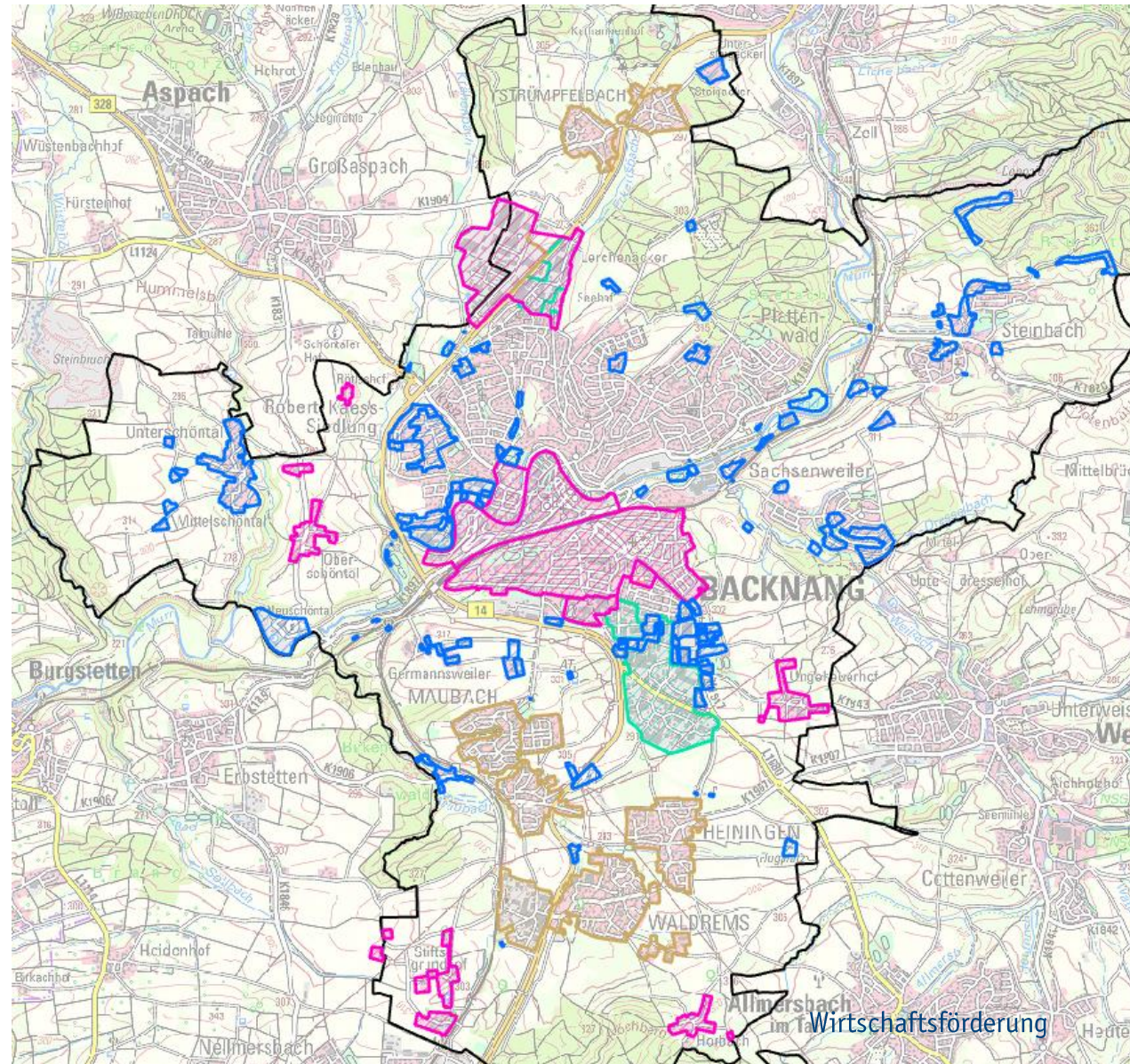
Förderpotential

Backnang-Nord	672	3,3 %
Backnang-Süd (GWG Süd & Kälble-Areal, Dahlienweg, Heininger Weg)	105	0,5 %
Sachsenweiler und Steinbach	280	1,4 %
Außenbereich inklusive Germannsweiler, Unter-/Mittelschöntal	386	1,9 %
Gesamte mögliche Förderung	1.443	7,0 %

Ausbaugebiet Backnang Süd



Glasfaseranschlüsse (FTTH) in Backnang – „Graue Flecken“



Startup und Neugründungen

■ Definition Startup:

- „Als Startups werden Unternehmen bezeichnet, deren erklärtes Ziel es ist, innerhalb kurzer Zeit stark zu wachsen und dann zu einem hohen Preis veräußert zu werden.“
- Benötigen sehr viel Kapital durch Investoren
 - Keine Sicherheit der Investition
 - Hoffen auf einen „Exit“
- Wachstum ist das wichtigste
- Alles geht darum ein hohes Verkaufspotential zu erreichen

■ Existenzgründer:

- Existenzgründer haben eine langfristige Unternehmensstrategie
- Es geht darum eine „Existenz“ zu gründen um sich einen langfristigen Lebensunterhalt zu gewährleisten
 - Auch Selbständige können Existenzgründer sein
- Meist kleinere oder mittelgroße Unternehmen die im Handel oder Gewerbe tätig sind
- Es muss üblicherweise Eigenkapital/ Sicherheit für Kredite verfügbar sein
 - \>Sind auch am schnellen Gewinn interessiert um Verpflichtungen nachzukommen



Bild: Stadt Backnang



Bild: Stadt Backnang

Veranstaltungen

Arbeitskreis Fachkräfte am 7. Mai 2026

Quartierstreffen Lerchenäcker am 13. Mai 2026

Quartierstreffen Waldrems am 10. Juni 2026

Wirtschaftsgespräche am 15. Juli 2026

Immobilienialog Uhlandstraße 20. Juli 2026

Ausbildungstour am 8. Oktober 2026

Handwerkerdialog Dezember 2026

Fokus Beruf 12. /13. März 2027



Bild: RIVA Engineering GmbH



Bild: Alexander Becher



Bild: Alexander Becher



Bild: Stadt Backnang



Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit
