



Harro Höfliger

Vorstellung Neubau in Backnang

Markus Höfliger

Alexander Herb (CFO)

Marcus Kaestle (Architekt)

19. März 2026

AGENDA



Eckdaten zu Harro Höfliger

- ✓ Umsatz- und Mitarbeiterentwicklung
- ✓ Unternehmens- und Marktentwicklung



Neubau Logistik

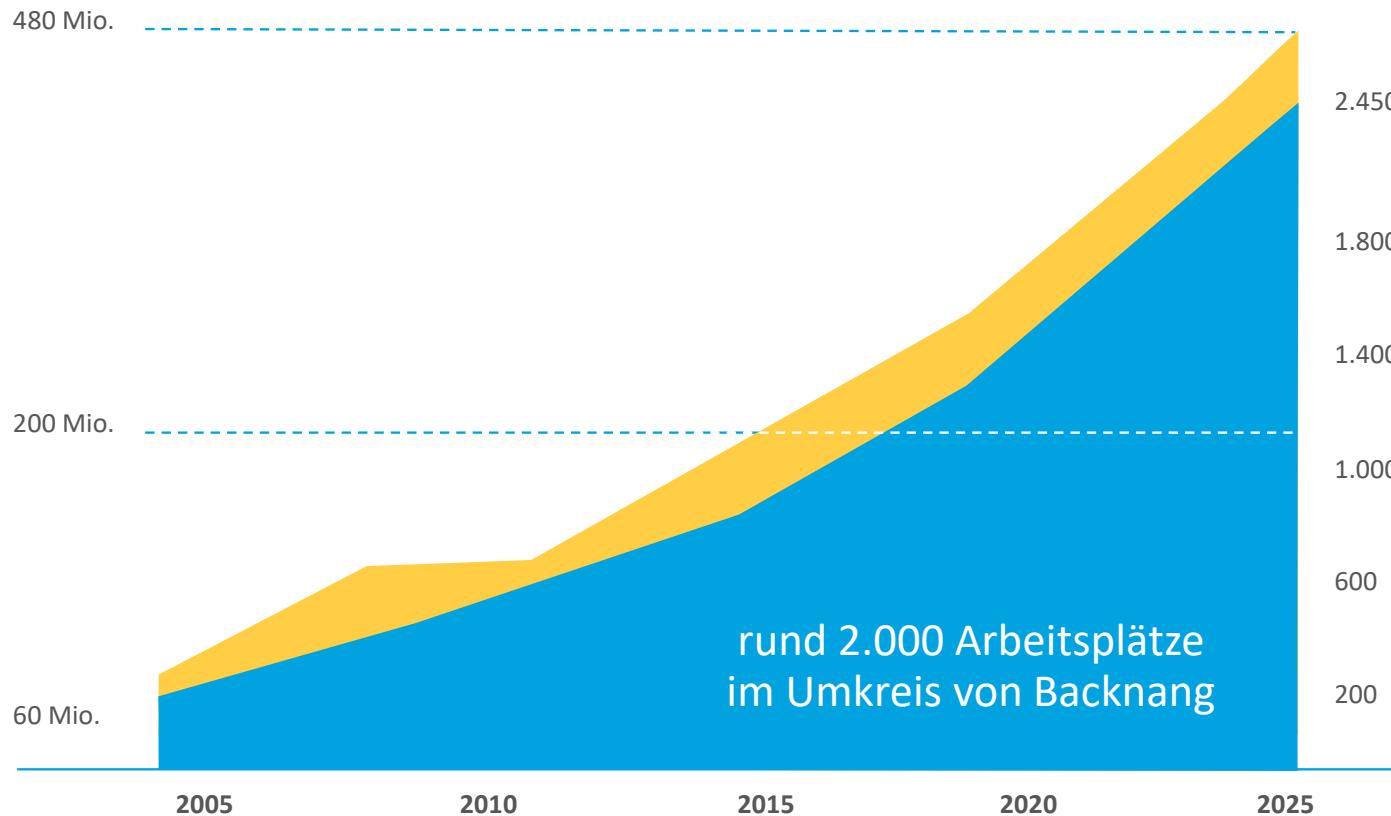
- ✓ Planungsentwurf
- ✓ Nächste Schritte



MEHR ALS MASCHINENBAU – UNSER PURPOSE:

Wir liefern zukunftsfähige Technologien und leisten damit einen Beitrag für die Gesundheit von Millionen Menschen.

Umsatz- und Mitarbeiterentwicklung



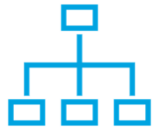

480 Mio. €
Umsatz 2025


520 Mio. €
Umsatz 2026


2.450
Mitarbeiter 2025


~2.600
Mitarbeiter 2026

Unternehmens- und Marktentwicklung



Kerngesundes Familienunternehmen



Krisenresistentes Geschäftsmodell
mit Vielzahl an Marktsegmenten



Auftragsreichweite rund 2 Jahre



Internationalisierung der Wertschöpfung
in Ungarn und Indien



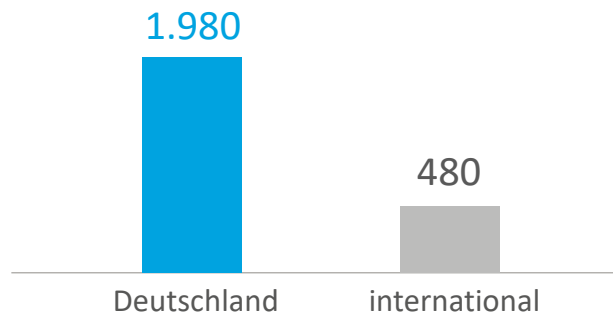
Pharmabranche zunehmend im Einfluss
geopolitischer Handelskonflikte



Hohe und weiter steigende
Planungsunsicherheit bei allen Akteuren

Wachstumsstrategie für die nächsten Jahre

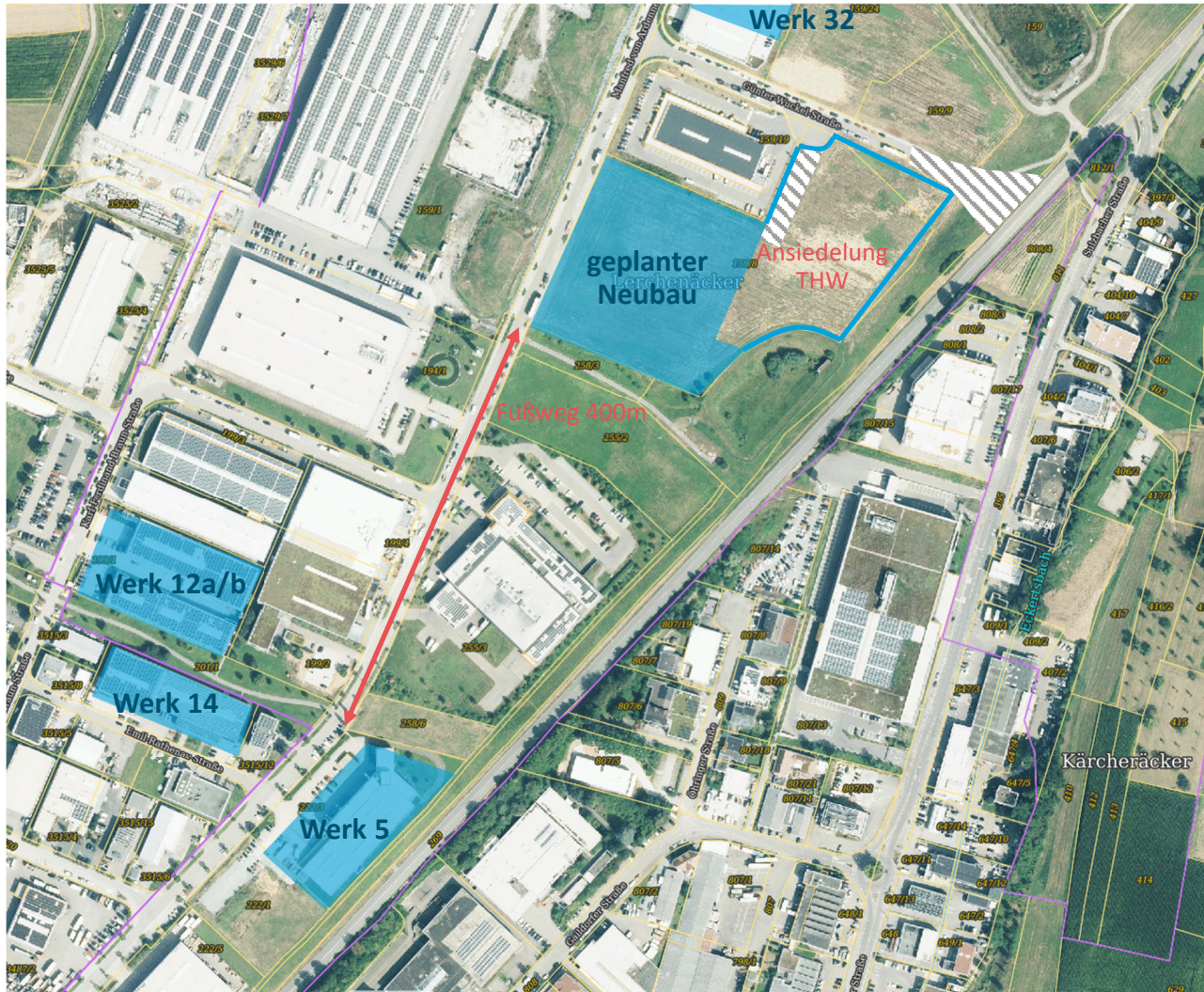
Mitarbeiter per 12/2025



Standort	Fokus	Zielsetzung
Deutschland	Erst- & Sonderentwicklungen → Moderne und zeitgemäße Logistik ist Voraussetzung	Technologiezentrum & Arbeitsplatzsicherung
Ungarn	Wiederholaufträge & Standardmaschinen	Verlängerte Werkbank & Kostenvorteile
Indien	Emerging Markets	Marktnähe & Kostenvorteile

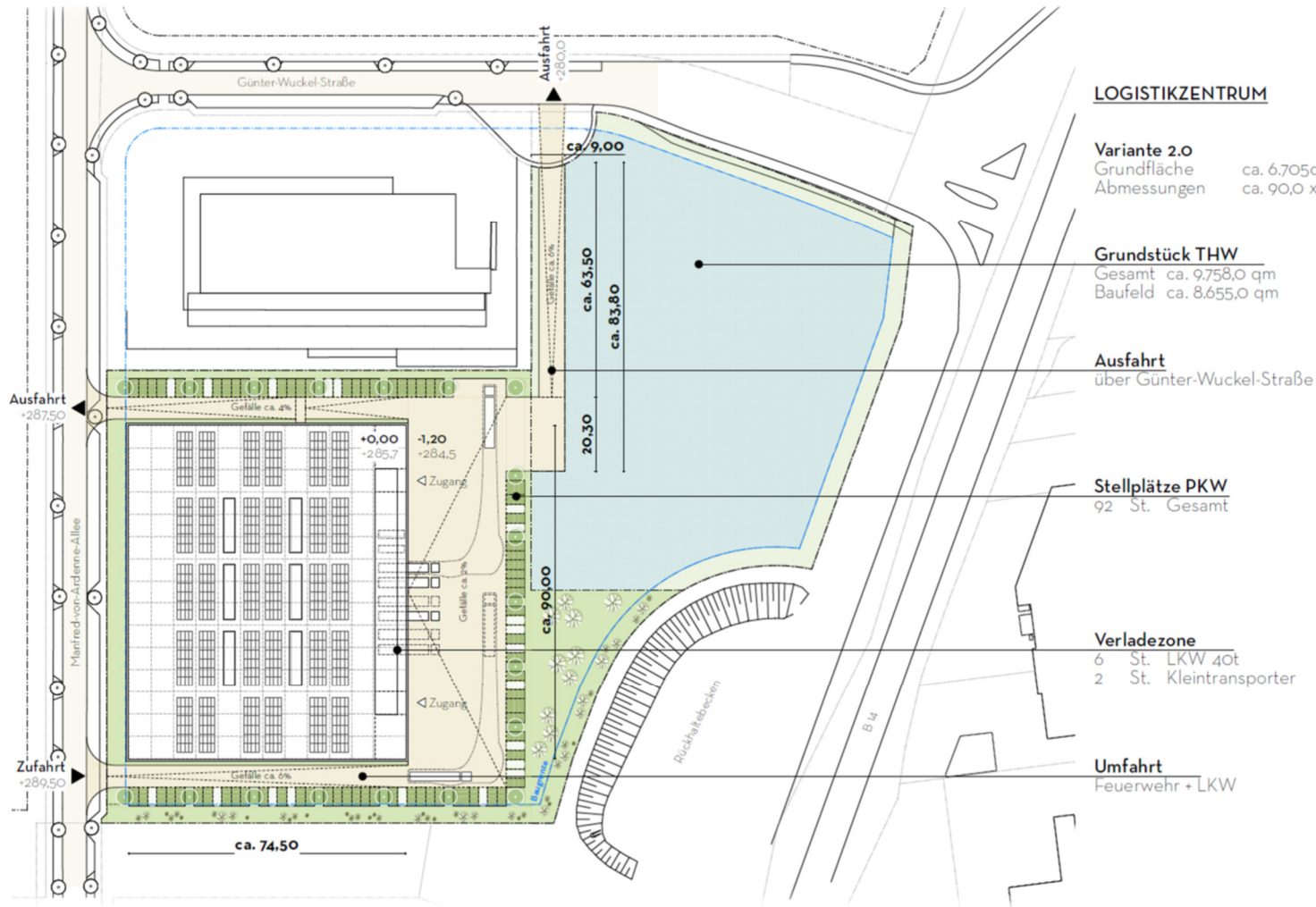


Harro Standorte im Gebiet Lerchenäcker



- ✓ **Zukunftsfähige Produktionslogistik** zur Versorgung der deutschen Standorte im Umkreis mit Baustart Ende 2026.
- ✓ **Zweck des Logistikzentrums** ist die Anlieferung der Waren (Baugruppen, Einzelteile), die Qualitätsprüfung, die Einlagerung und Materialbereitstellung pro Bauabschnitt eines Projekts
→ d.h. kein klassisches Distributionslager mit hohem LKW-Aufkommen
- ✓ **Gemeinsames Ziel** aller Beteiligten: Konkrete Bauabsicht und Klärung aller offenen Punkte vor einem erneuten Kauf eines Teil-Grundstücks.
- ✓ **Wesentlicher Unterschied** zu früherem Layout ist eine 180 Grad gedrehte Halle, die ein Einbetten in das bestehende Geländeniveau ermöglicht.

Planungsentwurf | Grundriss



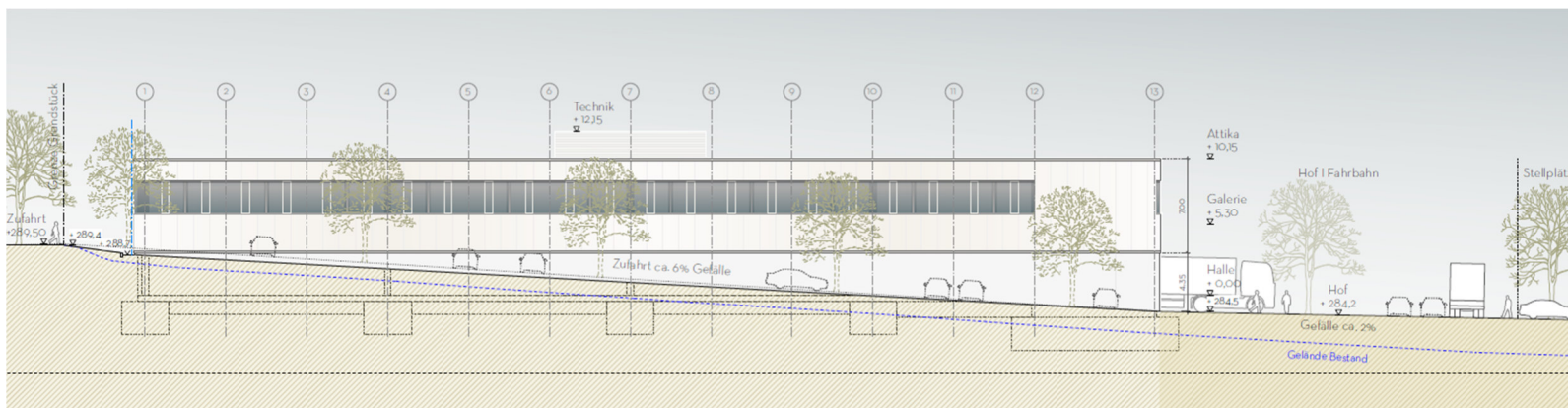
- ✓ Halle eingeschossig 6.800 m² (90x75) und mit Sprinklerung
- ✓ 3 Zufahrtsmöglichkeiten durch zusätzliche Erschließungsstraße
- ✓ circa 5 LKW-Rampen + 2x Kleintransporter
- ✓ Büros/ Infrastruktur für Logistik konzipiert, Teilbereich ggf. auch optional für Montage nutzbar
- ✓ 85-90 Parkplätze für bis 70 MA um standortübergreifend ausreichend Parkflächen zu schaffen
- ✓ PV-Anlage gesplittet mit Werk 5 (ex Soehnle-Werk)

Planungsentwurf | Ansichten

1 Ansicht Ost - von der B14 auf die Laderampen aus:



2 Ansicht West – Blick von der Bäckerei Mildenerger:



Planungsentwurf | Planungsparameter

Geplantes Energiekonzept

- ✓ Effiziente Gebäudehülle
- ✓ LED-Beleuchtung in der Halle
- ✓ Wärmepumpen
- ✓ PV-Anlage mit Batteriespeicher
- ✓ E-Ladesäulen

Geplantes LKW-Aufkommen am Standort

- ✓ Moderates Aufkommen zu erwarten, da es sich nicht um ein klassisches Distributionslager handelt
- ✓ Zwischen 7 - 12 Uhr kommen täglich ca. 10 Transporter und 15-20 LKW' s
- ✓ Nachmittags kommen nur noch vereinzelt Lieferanten, die direkt anliefern.

Nächste Schritte



13.02.	Vorstellung unseres Vorhabens ggü. den Bürgermeistern/Zweckverband	✓
Februar	Beauftragung weiterer Bodenuntersuchungen für Gründung	✓
März	Vorstellung unseres Vorhabens in den Gemeinderäten Backnang & Aspach	
Juni/Juli	Einreichung Bauantrag und erneuter Kauf des Grundstücks	
Oktober	Genehmigung Bauantrag	
Ende 2026	Baustart mit Fertigstellung bis Ende 2027	

