BACKNANG BK

Große Kreisstadt Backnang
Gemarkung Backnang
Flur Steinbach

Fertigung

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den bebauten Bereich des Stadtteils Steinbach als im Zusammenhang bebauter Ortsteil

Planbereich 06.11/1, (teilweise 06.12, 6.13, 06.16, 06.17, 06.18 und 06.19)

Maßstab 1:1000

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023
Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 21.11.2017, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023
Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2023
Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18.12.1990, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021

Vorgänge

Die Klarstellungs - und Ergänzungssatzung vom 20.07.2013 für den bebauten Bereich des Stadtteils Steinbach als im Zusammenhang bebautem Ortteil Planbereich 06.11 (teilweise 06.12, 06.13, 06.16, 06.17, 06.18 und 06.19) wird komplett aufgehoben.

Zeichenerklärung

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Lr — Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB)
Lr = Leitungsrecht zugunsten der Stadtwerke und der Stadt Backnang

Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss Satzungsentwurf gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB i.V.m. § 4 GemO und Beschluss über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 34 Abs. 6 BauGB am
2. Öffentliche Bekanntmachung / Öffentlichkeitsbeteiligung am Öffentlichkeitsbeteiligung vom bis
3. Als Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB vom Gemeinderat beschlossen am
4. Öffentlich bekanntgemacht und in Kraft getreten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am lt. Bekanntmachung in der Backnanger Kreiszeitung

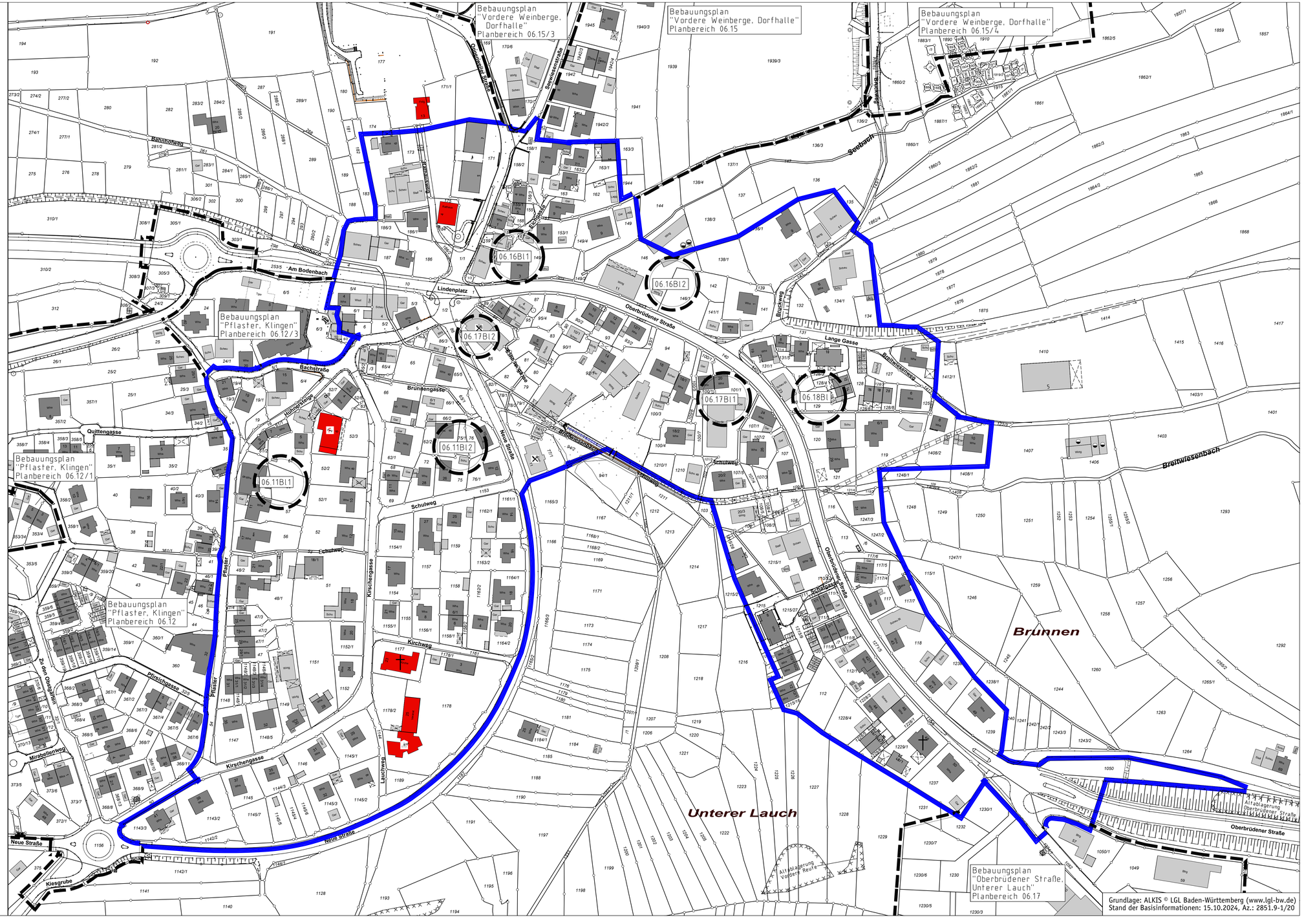
Die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den bebauten Bereich des Stadtteils Steinbach als im Zusammenhang bebautem Ortsteil ist unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens vom Gemeinderat am als Satzung beschlossen worden. Sie wird hiermit ausgefertigt.

Backnang,

gez. Stefan Setzer
Erster Bürgermeister

Die Übereinstimmung dieser Fertigung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung mit dem Originalplan wird hiermit beglaubigt.

Backnang,

Stadtplanungsamt

Bearbeiter:	Datum:	Unterschrift:
Ca/Schu	30.04.2025