Bürgermeisteramt Backnang den 11. April 2025

Kurzbericht über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzung vom 10. April 2025

Öffentlicher Teil:

1. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Mühläcker", nördlich des Gewerbegebiets Mühläcker im Bereich zwischen den „Flst. Nr. 380, 382, 471, 452, 448, 445, 444, der Planfeststellungsgrenze B 14, bestehenden Bebauung Lechstraße 7, 7/1, Mühlbachstraße 2, 4, 7, Donaustraße 17 und den Bahngleisen", Planbereich 10.13/8 - Erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

   Einstimmiger Beschluss entsprechend der Empfehlung des Ortschaftsrats Maubach vom 01.04.2025 und des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 03.04.2025 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 027/25/GR

2. 62. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Gewerbliche Baufläche sowie Fläche für Abwasser und Ausgleichsmaßnahmen „Mühläcker-Norderweiterung“, Backnang, Ortsteil Maubach - Auslegungsbeschluss

   Einstimmiger Beschluss entsprechend der Empfehlung des Ortschaftsrats Maubach vom 01.04.2025 und des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 03.04.2025 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 029/25/GR

3. 65. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Backnang im Bereich Änderung Wohnbaufläche „Schmiedbühl“ (Erweiterung Nordost), Gemeinde Oppenweiler, Ortsteil Reichenberg
   -Feststellungsbeschluss

   Einstimmiger Beschluss entsprechend der Empfehlung des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 03.04.2025 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 026/25/GR

4. Sachstandsbericht IBA’27 Stadtregion Stuttgart – Projekte in Backnang

   Kenntnisnahme entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 032/25/GR

5. „Backnang blüht auf“ – Sachstandsbericht

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

6. Stadtteilgeschäftsstelle Steinbach – Generalsanierung: Dach, Nutzungskonzept und Innenausbau - Baubeschluss

Mehrheitlicher Beschluss bei zwei Gegenstimmen und einer Enthaltung entsprechend der Empfehlung des Ortschaftsrats Steinbach vom 24.03.2025 und des Ausschusses für Technik und Umwelt vom 03.04.2025 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 023/25/GR

7. Sanierung der Kläranlage Backnang Neuschöntal – Beschluss zur Vergabe von Ingenieurleistungen für den zweiten Sanierungsabschnitt und Baubeschluss zur Sanierung des Pufferbeckens

Einstimmiger Beschluss entsprechend der Empfehlung des Betriebsausschusses Stadtentwässerung vom 03.04.2025 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 030/25/GR

8. Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der städtischen Sport-/ Turnhallen, Gymnastikräume, Säle, sonstigen Räume, Flächen und Sportplätze (Hallengebührensatzung)

Einstimmiger Beschluss entsprechend der Empfehlung des Verwaltungs-und Finanzausschusses vom 27.03.2025 entsprechend Sitzungsvorlage – Nr. 012/25/GR