



Große Kreisstadt Backnang

Sitzungsvorlage

N r . 039/24/GR

Federführendes Amt	Hochbauamt		
Behandlung	Gremium	Termin	Status
zur Vorberatung	Ausschuss für Technik und Umwelt	14.03.2024	öffentlich
zur Beschlussfassung	Gemeinderat	21.03.2024	öffentlich

Baubeschlüsse für Umbau,- und Sanierungsmaßnahmen an Schulen, Sporthallen und Verwaltungsgebäuden im Rahmen des genehmigten Haushaltsplans

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat fasst die Baubeschlüsse zu den nachfolgend und in der Begründung aufgeführten Umbau-, Neubau-, und Sanierungsmaßnahmen bei den Objekten 1. bis 22. im Rahmen des genehmigten Haushaltsplans in Höhe von insgesamt 4.847.800,00 Euro.

Finanzielle Auswirkungen des Vorhabens auf den Haushalt:		☒ ja	☐ nein
Produktsachkonto:		Psk 1. Maßnahme u.a.	
Für Vergaben zur Verfügung:		4.847.800,00 €	
inklusive vorstehender Vergabe erforderliche Mittel:		€	
über-/außerplanmäßig erforderliche Mittel:		€	
Deckungsmittel (PSK):		€	
Deckungsmittel (PSK):		€	
Deckungsmittel (PSK):		€	
Zusätzliche Folgekosten (Jahr):		24.121.00 €	

Detaillierte Darstellung der finanziellen Auswirkungen in der Begründung

Amtsleiter:	Sichtvermerke:		
Datum/Unterschrift	I	10	
	Kurzzeichen	Datum	

Begründung:

Am 14. Dezember 2023 hat der Gemeinderat den Haushaltsplan 2024 beschlossen.

Der Haushaltsplanung 2024 lagen die anhängenden Kostenschätzungen für die nachfolgend aufgelisteten Maßnahmen über 100.000,-- EUR zugrunde. Für diese sind nach der Hauptsatzung Baubeschlüsse zu fassen.

Bei den beschriebenen Maßnahmen handelt es sich um Umbau-, Neubau-, und Sanierungsmaßnahmen, die größtenteils Bestandteil von umfassenden Gesamtmaßnahmen sind. Die Verwaltung schlägt deshalb vor, dass die Baubeschlüsse für diese Maßnahmen im Sinne der Sitzungsökonomie zusammengefasst werden. Die Maßnahmen werden bei Bedarf in der Sitzung erläutert. Folgende Umbau-, Neubau-, und Sanierungsmaßnahmen werden im Rahmen des genehmigten Haushaltsplans zur Beschlussfassung vorgeschlagen:

1. Sanierung Mörike Gemeinschaftsschule – Umrüstung auf LED-Beleuchtung, 2. BA, HH-Ansatz 2024: 170.000,-- Euro bei PSK 2110.1001-78710030.001
2. Sanierung Mörike Gemeinschaftsschule – Sanierung Klassenzimmer, 5. BA, HH-Ansatz 2024: 254.000,-- Euro bei PSK 2110.1001-78710040.001
3. Pestalozzischule – Sanierung Klassenzimmer und Flure, 3. BA, HH-Ansatz 2024: 157.000,-- Euro bei PSK 2120.0200-78710010.001
4. Turmschulhaus – Fassadensanierung, HH-Ansatz 2024: 440.000,-- Euro bei PSK 2520.0100-78710010.010.
5. Bauhof – Sanierung Dach und Installation PV-Anlage, HH-Ansatz 2024: 333.000,-- Euro bei PSK 1125.0000-78710010.001
6. Schickhardt-Realschule – Umrüstung auf LED-Beleuchtung, 2. BA, HH-Ansatz 2024: 220.000,-- Euro bei PSK 2110.0401-78710010.001
7. Technikforum – Installation PV-Anlage, HH-Ansatz 2024: 326.000,-- Euro bei PSK 2520.0300-78710010.001
8. Grundschule Sachsenweiler - Sanierung Klassenzimmer, 1.BA inkl. Installation Einheitliches Orientierungssystem (EOS), HH-Ansatz 2024: 157.000,-- Euro bei PSK 2110.0102-78710030.001
9. Grundschule Maubach – Sanierung Bodenbeläge, 1. BA, HH-Ansatz 2024: 150.000,-- Euro bei PSK 2110.0104-78710030.001
10. Max-Eyth-Realschule – Erneuerung Bodenbeläge, 2. BA, HH-Ansatz 2024: 100.000,-- Euro bei PSK 2110.0402-78710060.001
11. Stadthalle – Installation PV-Anlage, HH-Ansatz 2024: 247.000,-- Euro bei PSK 4241.0101-78710030.001

- 12.** Verwaltungsgebäude im Biegel - Umbau Bürger- und Ausländeramt HH-Ansatz 2024: 250.000,-- Euro und Einrichtung eines Taubenschlags HH-Ansatz 2024: 100.000,-- Euro, HH-Ansatz 2024: 350.000,-- Euro bei PSK 1124.0303-78710010.001
- 13.** Freiwillige Feuerwehr – Schlauchwerkstatt Anbau Schwarz-Weiß-Trennung für Schläuche, HH-Ansatz 2024: 450.000,-- Euro bei PSK 1260.0500-78710010.010
- 14.** Backnanger Bürgerhaus – Scherenhubtisch HH-Ansatz 2024: 120.000,-- Euro und Installation PV-Anlage HH-Ansatz 2024: 112.000,-- Euro, HH-Ansatz 2024: 232.000,-- Euro bei PSK 2810.0400-78710010.001
- 15.** Max-Born-Gymnasium – Sanierung Lehrertoiletten, Ansatz Erg-HH 2024: 175.000,-- Euro bei PSK 2110.0601-42110010-P
- 16.** Gymnasium in der Taus – Sanierung Trafoanlage und el. Hauptverteiler, Ansatz Erg-HH 2024: 162.000,-- Euro bei PSK 2110.0602-42110010-P
- 17.** Gemeinschaftsschule in der Taus – Sanierung WC-Anlagen mit Einhausung, Ansatz Erg-HH 196.000,-- Euro bei PSK 2110.1002-42110010-P
- 18.** Backnanger Bürgerhaus – Erneuerung Fenster, 1. BA, Ansatz Erg-HH 2024: 159.000,-- Euro bei PSK 2810.0400-42110010-P
- 19.** Kita Strümpfelbach – Neue Heizung (WP) und Installation PV-Anlage, Ansatz Erg-HH 2024: 139.000,-- Euro bei PSK 3650.0101-42110010-P
- 20.** Kita Bregenzer Straße – Fassadensanierung, Ansatz Erg-HH 2024: 310.800,-- Euro bei PSK 3560.0101-42110010-P. ETÜ aus 2023 nach 2024 notwendig.
- 21.** Provisorische Treppenanlage zw. Bahnhofs- + Albertstraße – Errichtung, HH-Ansatz 2024: 120.000,-- Euro bei PSK 5410.0000-78720020.009

Der Gesamtumfang der Maßnahmen 1. bis 21. beläuft sich auf insgesamt etwa 4,85 Mio Euro.

Die Schulhaussanierungs-Maßnahmen 1., 2., 3., 6., 8., 9. und 10. werden nach dem Kommunal-Investitionsförderungsgesetz des Bundes gefördert. Hierzu hat die Stadt Backnang für alle Schulhaussanierungsmaßnahmen an elf Schulen mit einem Investitionsvolumen von insgesamt rund 10,3 Mio Euro im Zeitraum von 2018 bis 2024 Zuschussbescheide in Höhe von insgesamt rund 4,54 Mio Euro erhalten. Dies entspricht einer Förderquote von 44 %.

Die Schulsanierungsmaßnahmen 15., 16. und 17. werden mit Landeszuschüssen nach der Verwaltungsvorschrift Schulbauförderung mit rund 200.000,-- Euro gefördert.

Die jeweiligen Maßnahmen werden in der Sitzung erläutert.

Anlagen:

2024-03-14 SV 039 Anlagen Sammelbaubeschluss