

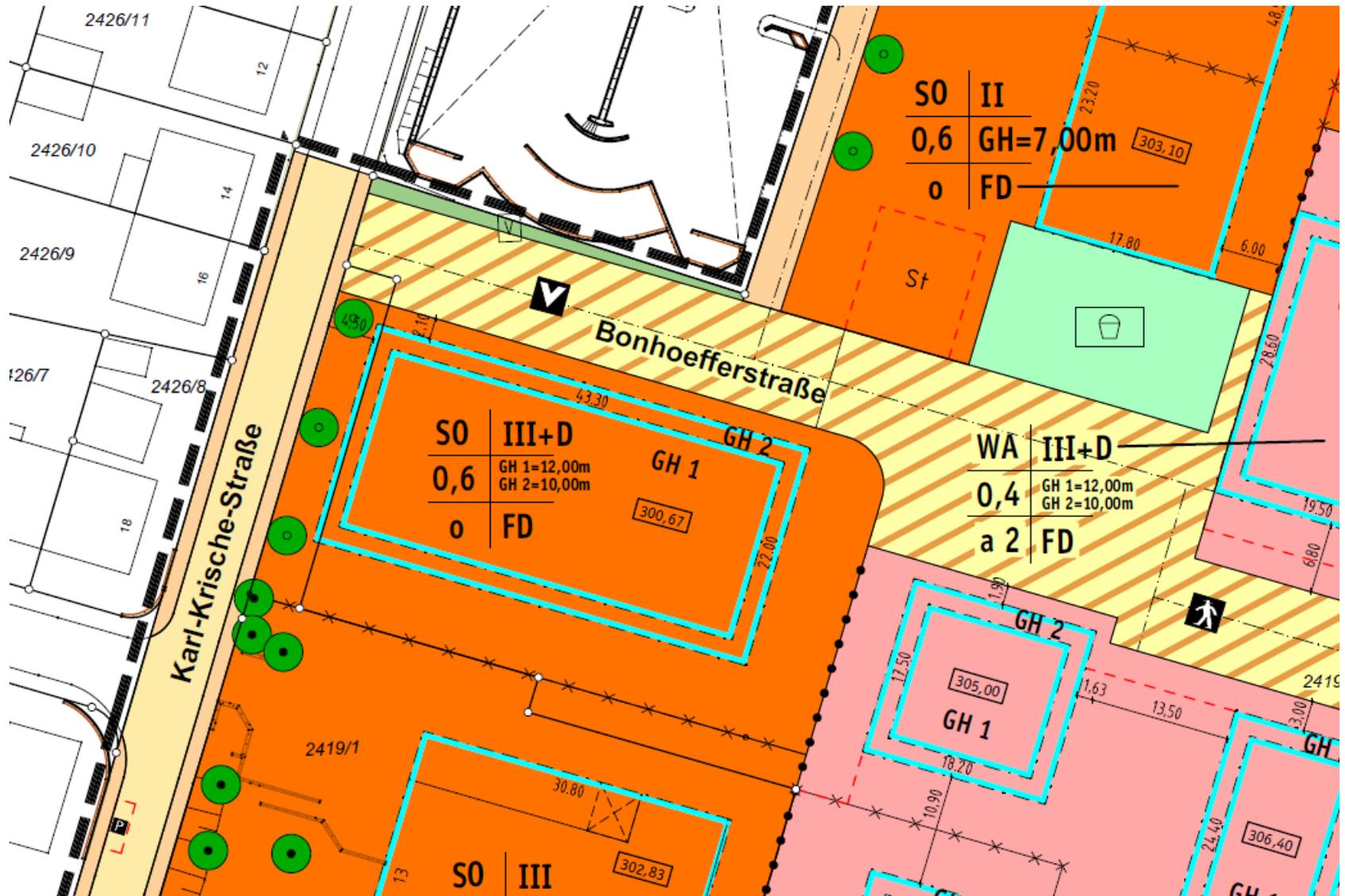


# Aufstockung Hospiz Bonhoeffer-Areal

Ausschuss für Technik um Umwelt / Gemeinderat  
am 16.03.2023 / 23.03.2023

- erhöhter Platzbedarf
  - neue gesellschaftliche, wirtschaftliche und rechtliche Anforderungen
  - vorhospizliches und tageshospizliches Angebot
  - Weiterbildung von Personal
  
- geprüfte Varianten aus der Standortanalyse bieten keine Alternative
  - nicht vorhandene Liegenschaften
  - keine Synergien möglich wie bei Erweiterung im Bestand
  - Privatheit muss weiterhin gesichert sein

# Bisheriger Bebauungsplan





# Ansicht Nord und Ost – ursprüngliche Planung



# Ansicht Nord und Ost – weiterentwickelte Planung

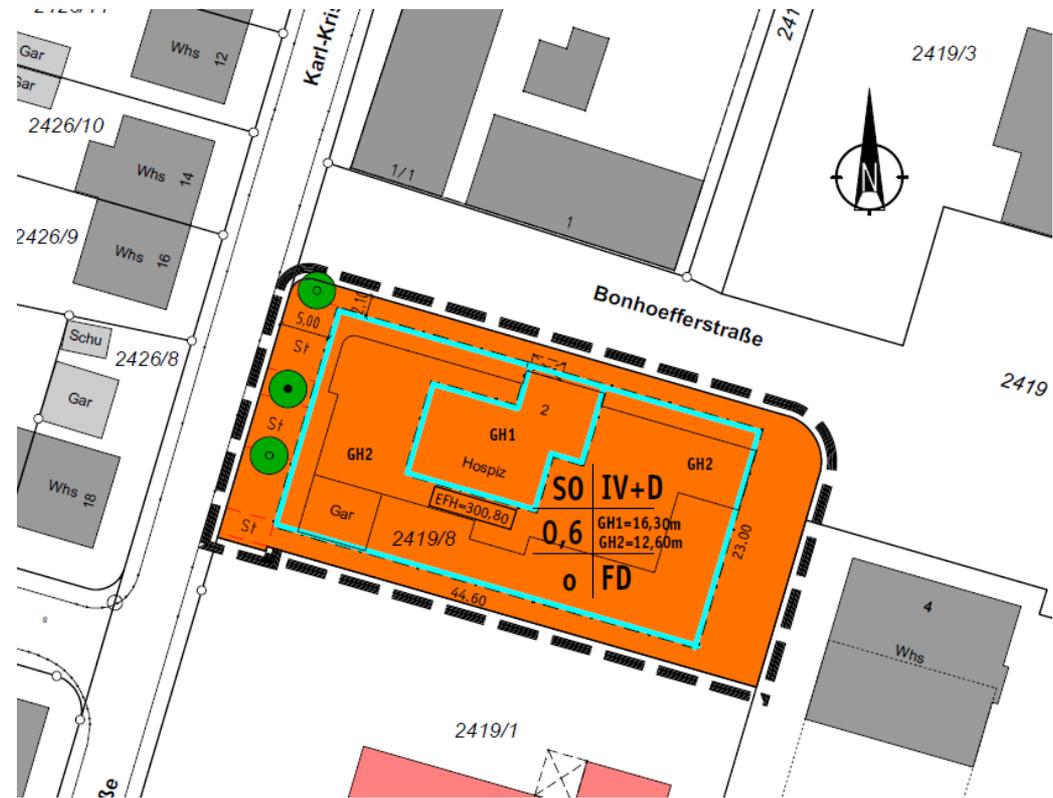
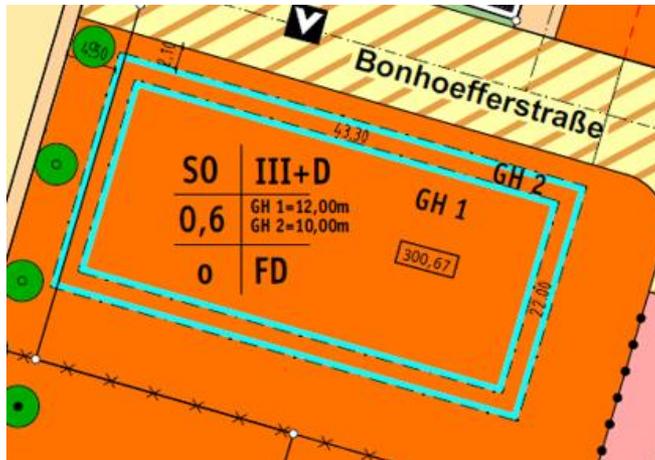


AUSBAU 3.0G/TEILAUFSOCKUNG, BONHOEFFERSTRASSE 2, 71522 BACKNANG, NORDEN/SÜDEN, 1:200, 16.06.2022  
 MANFRED ORLOWSKI, DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT, GRÖSSEWEI 28, 71522 BACKNANG,

## Wesentliche Änderungen

- Änderung von drei auf vier Vollgeschosse
- Fünftes Geschoss als Staffelgeschoss
- Anpassung der maximalen Gebäudehöhe

bisheriger BPlan



Änderung BPlan

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**