

Begründung:

Am 15. Dezember 2022 hat der Gemeinderat den Haushaltsplan 2023 beschlossen.

Der Haushaltsplanung 2023 lagen die anhängenden Kostenschätzungen für die nachfolgend aufgelisteten Maßnahmen über 100.000,-- Euro zugrunde. Für diese sind nach der Hauptsatzung Baubeschlüsse zu fassen.

Bei den beschriebenen Maßnahmen handelt es sich um Umbau und Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand, die größtenteils Bestandteil von umfassenden Gesamtmaßnahmen sind. Die Verwaltung schlägt deshalb vor, dass die Baubeschlüsse für diese Maßnahmen im Sinne der Sitzungsökonomie zusammengefasst werden. Die Maßnahmen werden bei Bedarf in der Sitzung erläutert.

Folgende Umbau- und Sanierungsmaßnahmen werden im Rahmen des genehmigten Haushaltsplans zur Beschlussfassung vorgeschlagen:

1. Stadtteilgeschäftsstelle Steinbach – Instandsetzung Fachwerkfassade mit Dach und Energiekonzept, HH-Ansatz 2023: 400.000,-- Euro bei PSK 1124.0313-78710010.001
2. Verwaltungsgebäude im Biegel – Einrichtung eines vierten Taubenschlags, HH-Ansatz 75.000,-- Euro bei PSK 1124.0303-78710010.001
3. Freiwillige Feuerwehr – Umbau Bestandsgebäude für Schwarz-Weiß-Trennung, HH-Ansatz 203.000,-- Euro bei PSK 1260.0100-78710010.010
4. Freiwillige Feuerwehr – Erneuerung der Schließanlage, Ansatz Erg-HH 105.000,-- Euro bei PSK 1260.0100-42110010
5. Schickhardt-Realschule – Umrüstung auf LED-Beleuchtung 1.BA 2023, HH-Ansatz 204.000,- Euro bei PSK 2110.0401-78710010.001
6. Sanierung und Brandschutz Max-Born-Gymnasium – Klassenzimmer und Brandschutz, HH-Ansatz 150.000,-- Euro bei PSK 2110.0601-78710010.010
7. Gymnasium in der Taus – Umbau Mensaräume zu Klassenräume und Errichtung 2-Klassenpavillon, HH-Ansatz 578.000,-- Euro bei PSK 2110.0602-78710010.001
8. Gymnasium in der Taus – Sanierung Flachdächer über 2 Bauabschnitte, 1. BA 2023, Ansatz Erg.-HH 352.000,-- Euro und 2. BA 2024, Ansatz Erg.-HH 226.000,-- Euro, damit Gesamtansatz 578,000,-- Euro bei PSK 2110.0602-42110010
9. Mörike Gemeinschaftsschule – Sanierung Klassenzimmer 4. BA, HH-Ansatz 100.000,-- Euro bei PSK 2110.1001-78710040.001
10. Pestalozzischule – Sanierung Klassenzimmer 2. BA, HH-Ansatz 100.000,-- Euro bei PSK 2120.0200-78710010.001
11. Kita Ilse - Sanierung Flachdach HH-Ansatz 380.000,-- Euro und Bodenbeläge HH-Ansatz 63.000,-- Euro, Ansatz Erg-HH 443.000,-- Euro bei PSK 3650.0101-42110010
12. Ausbau Sirennennetz, HH-Ansatz 195.000,-- Euro bei PSK 1280.0000-78730010.001
13. Freiwillige Feuerwehr - Neubau „Interimgarage BK-Schöntal“, HH-Ansatz 130.000,-- Euro bei PSK1260.0100-78710010.090
14. Verwaltungsgebäude auf dem Stiftshof – LED-Leuchtentausch über 3 Bauabschnitte, 1.BA 2023, Ansatz Erg.-HH 70.000,-- Euro bei PSK 1124.0305-42110010-P, 2.BA 2024, Ansatz Erg.-HH 110.000,-- Euro bei PSK 1124.0306-42110010-P und 3. BA 2025, Ansatz Erg.-HH 170.000,-- Euro bei PSK 1124.0304-42110010-P
15. Stadthalle - Dachsanierung Wohngebäude, Ansatz Erg.-HH 131.000,-- Euro bei PSK 4241.0101-42110010-P
16. Parkierungseinrichtungen ZOB und P+R - Sanierung Flachdach P+R-Parkhaus, Ansatz Erg.-HH 592.000,-- Euro bei PSK 5460.0200- 42110010-P

Der Gesamtumfang der Maßnahmen 1. bis 16. beläuft sich auf insgesamt 3.828.00,-- Euro.

Die Schulhaussanierungs-Maßnahmen 5. und 6. sowie 9. und 10. werden nach dem Kommunal-Investitionsförderungsgesetz des Bundes gefördert. Hierzu hat die Stadt Backnang für alle Schulhaussanierungsmaßnahmen an 10 Schulen mit einem Volumen von insgesamt rund 10,3 Mio Euro im Zeitraum von 2018 bis 2023 Zuschussbescheide in Höhe von insgesamt rund 4,54 Mio Euro erhalten. Dies entspricht einer Förderquote von 44 %.

Für die weitere Schulhaussanierungsmaßnahme, Gymnasium in der Taus Maßnahme 8., wurde ebenfalls ein Zuschussantrag zur Sanierung von Schulgebäuden nach Abschnitt 5 der VwV SchulBau gestellt. Die Regelzuwendung beträgt 33 % der zuwendungsfähigen Kosten. Ggfs. kann die Zuwendung entsprechend des Anteils auswärtiger Schüler höher ausfallen.

Ein Zuwendungsbescheid liegt noch nicht vor.

Ebenfalls soll für die Maßnahme 14. des Leuchtentausches gegen LED-Beleuchtung in den Verwaltungsgebäuden auf dem Stiftshof ein Förderantrag gestellt werden. Das Förderprogramm „Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)“ der BAFA bezuschusst einen Beleuchtungstausch gegen eine effiziente LED-Beleuchtung in Bestandsbauten mit einem Fördersatz in Höhe von 15 %.